S/R
SCHLICKENRIEDER IMMOBILIEN

Immobilien Schlickenrieder
Weidmoosweg 2a · 83626 Valley / Mitterdarching
Tel. +49 (0) 8020 9089975 · info@immobilien-schlickenrieder.de
www.immobilien-schlickenrieder.de

FORMULAR 06

Besichtigungsprotokoll Immobilie

Dokumentation des Besichtigungstermins

Schön, dass Sie sich die Immobilie anschauen! Dieses Protokoll hält fest, was wir gemeinsam gesehen und besprochen haben – damit später nichts verloren geht.

TERMIN & OBJEKT

Datum		Uhrzeit von – bis	
Objekt / Obj.-Nr.			
Anwesend (Makler)		Anwesend (Eigentümer)	

INTERESSENT/IN

Name, Vorname	
Anschrift	
Telefon	E-Mail
Weitere Teilnehmer	

IDENTIFIZIERUNG NACH GELDWÄSCHEGESETZ (NUR BEI KAUFINTERESSENTEN)

Geburtsdatum		Geburtsort	
Staatsangehörigkeit		Ausweisart	
Ausweis-Nr.		Ausstellende Behörde	
Gültig bis		Ausweiskopie (§ 8 GwG)	

Erklärung ☐ Ich handle auf eigene Rechnung ☐ Ich bin keine politisch exponierte Person (PEP)

PFLICHTHINWEISE

Energieausweis	☐ wurde vorgelegt (§ 80 Abs. 4 GEG) ☐ liegt nicht vor
Exposé	☐ wurde übergeben ☐ wird per E-Mail zugesandt
Provision	☐ Höhe der Käuferprovision ist bekannt (Maklervertrag in Textform, §§ 656a, 656c BGB)

EINDRUCK VOR ORT

Bereich	gut	mittel	mangelhaft	Anmerkungen
Lage / Umgebung	☐	☐	☐	

Immobilien Schlickenrieder
Weidmoosweg 2a · 83626 Valley / Mitterdarching
Tel. +49 (0) 8020 9089975 · info@immobilien-schlickenrieder.de
www.immobilien-schlickenrieder.de

Bereich	gut	mittel	mangelhaft	Anmerkungen
Außenanlagen / Garten	☐	☐	☐	
Fassade / Dach	☐	☐	☐	
Wohnräume	☐	☐	☐	
Küche	☐	☐	☐	
Bad / WC	☐	☐	☐	
Keller / Technik	☐	☐	☐	
Garage / Stellplatz	☐	☐	☐	

Fragen des Interessenten / offene Punkte

Interesse	☐ sehr hoch ☐ hoch ☐ mittel ☐ kein Interesse
Nächster Schritt	☐ 2. Besichtigung ☐ Unterlagen senden ☐ Finanzierungsbestätigung ☐ Angebot

Ort, Datum / Unterschrift Interessent/in

Unterschrift Makler/in

Datenschutzhinweis (Art. 13 DSGVO)

Verantwortlich: Schlickenrieder Holding GmbH, Immobilien Schlickenrieder, Weidmoosweg 2a, 83626 Valley / Mitterdarching, info@immobilien-schlickenrieder.de. Zweck: Durchführung der Besichtigung, Nachweis der Maklertätigkeit, Erfüllung der Sorgfaltspflichten nach §§ 10, 11 GwG. Rechtsgrundlage: Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO (Vertragsanbahnung/-durchführung) sowie lit. c DSGVO (gesetzliche Pflichten, z. B. GwG, Steuer- und Handelsrecht). Speicherdauer: bis zur Erledigung des Zwecks; gesetzliche Aufbewahrungsfristen (z. B. 5 Jahre nach GwG, bis zu 10 Jahre nach HGB/AO) bleiben unberührt. Sie haben das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch sowie auf Beschwerde beim Bayerischen Landesamt für Datenschutzaufsicht (BayLDA), Ansbach. Ausführliche Informationen: immobilien-schlickenrieder.de/datenschutz.html